

PROGETTO ESECUTIVO  
E DIREZIONE LAVORI

COMMITTENTE  
Comunità Montana  
Appennino Modena E.

LOCALIZZAZIONE  
Zocca (Modena)

CATEGORIA LAVORI  
OG2

DATA PROGETTO  
1994

L'edificio oggetto dell'intervento si presenta in una situazione di degrado piuttosto accentuata e diffusa. Per l'importanza storica che il sito ha rivestito nel corso dei secoli, risulta necessario il recupero di un luogo che rischi, per un peggioramento del degrado, di venire cancellato, facendo così perdere un tassello della memoria storica locale.

Data la situazione dell'edificio e in relazione all'importo del finanziamento, si è ritenuto opportuno proporre la realizzazione di un intervento parziale riferito ad un primo lotto di lavori. Il progetto di ristrutturazione prevede la manutenzione del coperto con la conservazione dell'ordine principale ove possibile e la sostituzione dell'orditura secondaria nella zona del porticato del piano semiterrato, nonché il rimaneggiamento dei coppi della restante copertura. Per quanto riguarda i parametri murari, realizzati in sasso e malta, si prevede l'integrazione delle zone in cui la muratura è mancante o gravemente compromessa, tramite operazioni di scucucuci. Si propone la manutenzione delle chiusure esistenti ancora in buono stato di conservazione e la realizzazione di infissi a tagliere in legno nel caso di aperture attualmente sprovviste di sistemi di chiusura e schermatura, nonché il rifacimento degli infissi interni gravemente compromessi non recuperabili.





